

Neubau eines Druckereigebäudes

Auftraggeber:

Köster GmbH

Projektstandort:

Wolfen

Projektlaufzeit:

2011

Schwerpunkte:

- Ausführungsplanung

Baukosten:

ca. 4 Mio. €

Projektbeschreibung:

Neubau eines Druckereigebäudes mit folgender
Flächenaufteilung:

L x B x H: 130 m x 32 m bzw. 42 m x 8 m

Nutzfläche gesamt: 5.895 m²

Verkehrsfläche gesamt: 317 m²

techn. Funktionsfläche gesamt: 141 m²

Das Gebäude besteht aus einem zweigeschossigen Produktions- und Verwaltungsbereich sowie einem eingeschossigen Produktionsbereich mit zweigeschossigen Einbauten. Folgende konstruktive Ausführung wurde gewählt:

Tragkonstruktion: Stahlskelett

Decke über EG: Spannbeton-Fertigteildecke

Außenwände: Sandwichelemente bzw. Metall-Kassettenwände auf Dämmung und Mauerwerk

Innenwände: Trockenbau, Stahlbeton

Dach: Strahltrapezprofil als Tragschale, teilweise Spannbeton-Fertigteildecke

Der Gebäudekomplex gliedert sich in folgende Teilbereiche:

EG: Halle mit Versandlager, Weiterverarbeitung, Druck, Verpackungen, Nebenräume, Lager, Haustechnik-Räume

OG: Verwaltung, Besprechung, Teeküche, Sozialräume, Technikräume

