

## Umbau und Erweiterung

### Auftraggeber:

SIB, Niederlassung Leipzig I  
Herr Christoph Jennicke, Tel. 0341 255 5178  
E-Mail christoph.jennicke@sib-l1.smf.sachsen.de

### Projektstandort:

Delitzsch, Hallesche Straße 58

### Projektlaufzeit:

2006 - 2010

### Schwerpunkte:

- Projektleitung
- Objektplanung
- Brandschutzplanung

### Baukosten:

ca. 3,56 Mio. €

### Projektbeschreibung:

Für das Polizeirevier Delitzsch wurde ein neuer Standort an der Halleschen Straße, am westlichen Rand des Stadtzentrums von Delitzsch, ausgewählt.

Es handelt sich um eine rechteckige, vollständig versiegelte, Hofanlage mit Hauptgebäude und Garagengebäuden sowie einem verwilderten Restgrundstück.

Das umzubauende und zu sanierende Bestandsgebäude wurde Ende der 1970er Jahre errichtet. Es besteht aus einem Hauptflügel (ca. 35,5 x 12,75 m) sowie einem Seitenflügel (24,5 x 12,75 x 10,5 m). Das Gebäude befindet sich in einem so stark abgenutzten Zustand, dass eine grundlegende Komplettsanierung erforderlich war. Weiterhin war der behindertengerechte Zugang zum Gebäude zu realisieren.

Durch die sich verändernde Grundwassersituation wurde ein besonderes Augenmerk auf die Herstellung bzw. Erhöhung der druckwasserdichten Abdichtung gegen Grundwasser gelegt. Dieses wurde durch den nachträglichen Einbau einer neuen Abdichtung erreicht.

